

Ajuntament de Villalonga

Edicte de l'Ajuntament de Villalonga sobre ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicència d'activitats.

EDICTE

Sotmeses a informació pública i no havent-se presentat cap al·legació, en compliment de l'acord plenari queda definitivament aprovat, i es publica íntegrament el text, d'acord amb el que disposa l'article 17 del Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals, (RD 2/2.004).

Article 1. Fonament i naturalesa.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals este Ajuntament estableix les taxes per la tramitació administrativa de llicència d'activitat i altres autoritzacions ambientals i per l'activitat de verificació del compliment dels requisits previstos legalment per a activitats no subjectes a autorització o control previst i comunicacions de canvis de titularitat d'activitats, que es regirà per la present ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable.

1. Constituïx el fet imposable de les taxes:

a) L'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, tendent a verificar si un local, instal·lació o espai compleix les normes urbanístiques i d'emplaçament que se li apliquen i reuneix les condicions ambientals, de seguretat, salubritat i restants normes tècniques establides en les ordenances i en la normativa sectorial corresponent, com a pressupost necessari i previ per a l'atorgament per este Ajuntament de la llicència d'activitat.

b) L'activitat administrativa municipal de control en els supòsits en què l'exigència de llicència d'activitat fora substituïda per la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia.

c) L'activitat municipal de verificació de comunicacions de canvi de titularitat d'activitats.

d) L'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, necessària per a determinar la procedència de l'atorgament d'altres autoritzacions ambientals exigides per la normativa vigent, per a altres immobles, instal·lacions o activitats.

2. Estarà subjecta al pagament de la taxa que corresponga, tota tramitació de llicència d'activitat, autorització ambiental o procediment de comunicació prèvia o declaració responsable derivat de la instal·lació, muntatge, exercici o explotació, trasllat o modificació substancial de qualsevol activitat mercantil o industrial que es pretenga desenvolupar, ja siga de titularitat pública o privada, tant en l'interior d'edificacions com en espais lliures, tinga o no finalitat lucrativa, en particular:

a) Implantació de l'activitat en un local o establiment determinat.

b) Variació o ampliació de l'activitat desenvolupada en un local o establiment.

c) Ampliació del local o establiment, en tot cas, així com qualsevol modificació de les condicions d'este que en determine la necessitat d'una verificació.

d) Represa de l'activitat d'un local o establiment que haguera romàs tancat al públic durant més d'un any.

e) Canvi de titularitat de l'activitat, en el cas d'activitats qualificades i, en general, en totes aquelles en què la normativa vigent impone una nova comprovació de les condicions medioambientale i/o de seguretat.

f) Trasllat de local de l'activitat.

g) Modificació dels elements de l'activitat amb llicència d'obertura concedida.

h) Reinicie i continuació de tràmit iniciat i caducat.

3.- Als efectes del que preveu esta Ordenança, s'entén per establiment o local tota edificació habitable que es destine, total o parcialment, a alguna de les activitats assenyalades en l'apartat primer, ja siga de forma directa, ja li servisca d'auxili o complement o tinga relació en forma que li proporcione beneficis o aprofitament, com, per exemple, seus socials, agències, delegacions, sucursals, despatxos, magatzems, depòsits etc.

4.- El canvi de titularitat, quan no concórrega cap dels supòsits previstos en l'apartat segon de present article, determinarà la meritació de la taxa prevista en l'epígraf 10 de l'article 5, per tramitació administrativa de la nova llicència.

5.- La taxa exigida en relació a activitats professionals per raó de canvi d'ús del corresponent immoble-que es contempla en l'apartat 1-a d'este article- exclourà l'exacció de la taxa per llicència urbanística que té per objecte la modificació de l'ús dels edificis.

Article 3.- Subjecte passiu.

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es referix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·liciten la llicència o siguen titulars de la corresponent activitat o, en el supòsit de l'apartat 1.c de l'article primer, instal·lació.

Article 4.- Responsables.

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques que es referixen els articles 41.1 i 42 de la Llei General Tributària.

2.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenjala l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5.- Quota tributària

Les tarifes aplicables, graduades en atenció a la major o menor complexitat en la tramitació dels expedients i a la capacitat econòmica dels subjectes passius, sense perjuí del que assenjala l'article següent, són:

	EPIGRAF	Quota euros
1	Activitats subjectes a " Comunicació d'activitats innòcues" Lley 6/2014	
1a	Activitats sense ànim de lucre, quota única	60
1b	Activitats econòmiques.	
	En funció de la superfície útil del local o establiment afecte a l'activitat	
	-fins a 100 m2	200
	-de més de 101 m2 fins a 200 m2	350

	EPIGRAF	Quota euros
	-de més de 200 m2	550
2	Activitats subjectes a “ Llicència Ambiental” o “ Declaració Responsable Ambiental” Lley 6/2004	
	Se satisfarà la quota que resulte de la suma de les següents tarifes, en funció de la superfície del local i de la potència nominal a autoritzar-hi.	
2a	Superfície del local	
	-fins a 75 m2 (tarifa mínima)	250
	-de més de 75 m2 fins a 150 m2	450
	-de més de 150 m2 fins a 300 m2	800
	-de més de 300 m2 fins a 500 m2	1.000
	-de més de 500 m2: s'incrementarà la tarifa anterior en les següents quantitats	
	Per cada 100 m2 o fracció sobre els 500 m2 i fins als 2000 m2	55
	Per cada 100 m2 o fracció sobre els 2.000 m2	27
2b	Potència nominal (excepte el que assenyala l'article següent)	
	-fins a 10 KW (tarifa mínima)	120
	-de més de 10 fins a 25 KW	245
	-de més de 25 fins a 100 KW	410
	-de més de 100 fins a 250 KW	635
	-de més de 250 KW: s'incrementarà la tarifa anterior en les següents quantitats:	
	per cada 10 KW o fracció sobre els 250 m2 i fins als 750 KW	27
	per cada 10 KW o fracció sobre els 750 KW	14
3	Activitats subjectes a la Llei Valenciana d'espectacles, establiments públics i activitats recreatives. Lley 14/2010	
	Se satisfarà la quota que resulte de l'aplicació de l'apartat 2, incrementada en el següent percentatge	20%
4	Oficines i locals d'entitats bancàries o caixes d'estalvi	
	Establiments sense atenció personalitzada (caixers)	900
	Establiments amb atenció personalitzada	3.000
5	Garatges (activitat qualificada)	
	Per cada 100 m2 o fracció	55
	Quota mínima	240
6	Variació en l'activitat (art.2-2-b)	
	Activitats de l'epígraf 1-a	60
	Activitats de l'epígraf 1-b	165
	Activitats dels epígrfs. 2 i 3	280
	Activitats de l'epígraf 4	390
7	Variació en l'establiment (art. 2-2-c)	Les de l'epígraf 6 (vore art 6-4-b)
8	Represa d'activitats interrompudes per més d'1 any i menys de 2	Les de l'epígraf 6

	EPIGRAF	Quota euros
9	Canvi de titularitat en el supòsit previst en l'article 2-2-e	Les de l'epígraf 6
10	Canvi de titularitat en el supòsit previst en l'art. 2-4.	55

Article 6.- Normes de gestió.
1.- Concurrencia d'activitats; locals auxiliars

a.- Quan un expedient es referisca a l'exercici, en un mateix local o establiment, de dos o més activitats sotmeses a diferents tarifes, per al càlcul de la quota s'aplicarà la més elevada de les que a tals activitats corresponguen, llevat que el respectiu projecte especifique, per a cada una d'estes, les respectives superfícies i potències; en este cas la quota a satisfer serà, sempre que resulte inferior, la següent: la suma de les quotes que, en funció de les respectives superfícies i potències, correspondrien a cada una de les activitats, si bé reduït en un 50 % les tarifes de l'epígraf 1-1 de l'article anterior.

Quan se sol·licite la concessió de llicències independents per a activitats distintes a desenrotllar en un mateix local o establiment, s'abonaran tantes quotes com a llicències sol·licitades, per mitjà de l'aplicació de les tarifes corresponents i sense que opere la bonificació anteriorment assenyalada.

b.- Les oficines administratives, magatzems i altres locals o establiments auxiliars o complementaris d'una activitat subjecta que siguen físicament independents d'esta (distint emplaçament o annexos a l'activitat principal però amb accés propi independent) tributaran per la tarifa que els corresponga segons les característiques i condicions que els són pròpies; quan per tractar-se de locals annexos s'engloben en l'expedient i liquidació de l'activitat principal, s'aplicarà, si és procedent (quan resultara una diversitat de tarifes aplicables; i sempre que s'especificaren les distintes superfícies i potències) la regla prevista en el paràgraf primer de la lletra a anterior.

2.- Potència nominal; empreses elèctriques.

a.- La potència nominal d'un local s'obindrà sumant la potència elèctrica, expressada en KW., de totes les instal·lacions, màquines, aparells i elements existents en l'activitat o instal·lació que es tracte, consignada en els fulls de Característiques respectives. Quan la potència l'autorització de la qual se sol·licita estiga expressada, en tot o en part, en cavalls de vapor, caldrà reduir matemàticament aquella a Quilovats, utilitzant l'equivalència 1 CV = 0,736 KW.

b.- Respecte de les llicències corresponents als elements transformadors d'energia elèctrica, pertanyents a Companyies que en siguen venedores de la mateixa, la tarifa corresponent a potència nominal, a sumar a la de l'element superfície, serà la següent, en base a la potència que s'instal·le, expressada en Kaveas

-fins a 500 Kva...300€	3300
-de més de 500 fins a 1.000 Kva....360€	360
-de més de 1.000 fins a 1.500 Kva....480€	480
-de més de 1.500 fins a 2.000 Kva...600€	600
-de més de 2.000 Kva: s'incrementarà la tarifa anterior en la següent quantitat, per cada 100 Kva. o fracció sobre els 2.000 en 18€	18

3.- Superfície computable respecte de gartges i espais descoberts.

a.- A tots els efectes es computaran en la meitat de la seua superfície real: a) els espais descoberts, en la part que excedisquen del 20% de la total superfície real de l'establiment; b) l'espai destinat a l'estacionament de vehicles, siga o no descobert, quan estiga al servici d'una activitat principal en l'expedient de la qual es comprenga, sense perjudi d'allò que s'ha assenyalat a continuació.

b.- Quan els garatges i superfícies destinades a l'estacionament de vehicles no siguen accessoris o auxiliars d'una altra activitat sinó que, ja com a activitat econòmica, ja com a garatges particulars, constituïsquen activitat o ús principal, o bé, tenint caràcter accessori, es tramiten com a expedient independent, s'aplicaran les tarifes de l'epígraf 5, sense que opere la reducció prevista en l'apartat anterior. En el còmput de la superfície s'hi hauran de comprendre també les zones de vials, accessos, rampes i semblants.

4.- Variacions en l'activitat desenvolupada i en l'establiment.

a.- S'entendrà que no hi ha implantació sinó variació o ampliació en l'activitat desenrotllada en un local o establiment, aplicant-se les tarifes de l'epígraf 6, quan la nova activitat projectada presente manifesta analogia –quan no identitat- amb l'anteriorment desenrotllada i, a més, la nova activitat estiga subjecta al mateix procediment – a un altre diferent però corresponent a quota inferior- a què en el seu moment es va sotmetre aquella; en cas contrari (que la nova activitat no presente la manifesta analogia assenyalada o es corresponga a una tramitació diferent, corresponent a quota més elevada) es considerarà com a implantació d'activitat, aplicant-se la tarifa que corresponga dins de la resta d'epígrafs, si bé en el càlcul de la quota no es computarà la superfície i/o potència que, si pertoca, romanga afecta a l'anterior activitat.

b.- En els supòsits de variació en l'establiment, tractant-se d'activitats dels epígrafs 2, 3 o 4, la quota es determinarà en la forma prevista en els epígrafs 2 i 3, en funció de la superfície i/o potència modificada i aplicant únicament les tarifes dels elements afectats, tenint el caràcter de quota mínima la indicada en l'epígraf

5.- Represa d'activitats

La represa d'activitats prevista en l'article 2-d es considerarà com a implantació d'activitat, tributant com tal, si bé s'aplicaran les tarifes de l'epígraf 6 quan la interrupció de l'activitat haguera sigut per temps inferior a 2 anys.

6.- Concurrencia d'epígrafs aplicables.

Quan en algun expedient concorreguera més d'un dels supòsits previstos en l'apartat 2 de l'article 2 o d'una altra forma resultara l'aplicabilitat de més d'una de les tarifes previstes en l'art. 5, i llevat que expressament contemple l'ordenança una regla que porte a solució distinta, es tributarà per una sola tarifa: aquella que, entre les que resultaren d'aplicació al concret supòsit de fet, vinga a determinar la quota més elevada.

7.- Desestimació i caducitat.

a.- En cas de desistiment formulat pel sol·licitant amb anterioritat a l'emissió del pertinent informe tècnic, la quota a liquidar serà el 50 per 100 de la que corresponga en aplicació de les tarifes de l'Ordenança.

b.- Es meritarà el total de la quota que corresponga quan, iniciada l'actuació administrativa tendent a l'atorgament de la llicència però paralitzada per causa imputable a l'interessat, siga decretada la caducitat del procediment.

Article 7.- Exempcions i bonificacions.

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

Article 8. Meritació.

El devengo de la taxa es produeix amb la corresponent activitat administrativa i s'inicia amb:

- a) El de la prestació del servei o la realització de l'activitat administrativa, sense perjudi de la possibilitat d'exigir el seu depòsit previ.
- b) Quan es presenta la sol·licitud que inicia o continua l'actuació o l'expedient de concessió de llicència d'obertura, declaració responsable o comunicació prèvia, que no es realitzarà o tramitarà sense que s'haja efectuat el pagament corresponent.

L'obligació de contribuir naix de la mera petició, no obstant això, si el sol·licitant, prèviament a la concessió de la llicència municipal, o a la presa de raó de la declaració responsable o comunicació prèvia, renúncia expressament a la mateixa, se li tornarà el 50% de la quantitat ingressada per autoliquidació.

- c) Quan, amb un informe previ de la Inspecció, sobre l'existència d'activitat, i preceptiu requeriment, es resolga practicar liquidació de la Taxa al titular.

L'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no es veurà afectada, de cap manera, per la denegació de la llicència sol·licitada o per la concessió d'esta condicionada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant una vegada concedida la llicència.

Article 9.- Liquidació i ingrès.

1.- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació. L'ingrés de la taxa haurà de realitzar-se, en la Tresoreria Municipal o en la corresponent entitat col·laboradora, per mitjà del model d'autoliquidació habilitat a l'efecte per l'Ajuntament, amb caràcter previ o simultani a la sol·licitud de llicència, la qual haurà d'acompanyar-se del justificant de l'ingrés, sense la qual cosa no podrà tramitar-se esta.

2.- L'autoliquidació tindrà caràcter provisional, i es procedirà a la seua posterior comprovació pel departament corresponent. En el cas que els elements tributaris declarats no coincidisquen amb els comprovats per l'Ajuntament, este procedirà a practicar la liquidació definitiva oportuna, exigint del subjecte passiu o reintegrant-li, si és procedent, la quantitat que corresponga.

3.- Quan l'obertura de l'establiment o l'entrada en funcionament de les instal·lacions haja tingut lloc sense haver obtingut prèviament l'oportuna llicència, i sempre que no s'haja formulat autoliquidació per l'interessat per raó de l'actuació municipal, l'Ajuntament, previs els requeriments oportuns, practicarà liquidació que li serà notificada a l'interessat per al seu ingrès en els terminis reglamentaris, tot això sense perjudi de la imposició de les sancions que resulten procedents.

4.- El pagament de la taxa no atorga ni pressuposa l'autorització municipal, que no es produirà fins quan haja sigut concedida la corresponent llicència per l'òrgan competent.

Article 10.- Infraccions i sanciones.

1.- Amb caràcter previ a la implantació o variació d'activitats i establiments a què es referix l'article 2, haurà de sol·licitar-se i obtindre's l'oportuna llicència d'activitats; l'incompliment d'esta previsió constituirà infracció administrativa, sancionable en els termes i quanties previstos en la legislació vigent.

2.- En tot el que es referix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que hi corresponguen en cada cas, s'estarà al que disposa els articles 141 i següents de la Llei General Tributària.

DISPOSICIÓ FINAL.-

La present ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seua publicació en el «Butlletí Oficial» de la província i començarà a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2017, romanent en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.

Contra aquest acord, que és definitiu en via administrativa, i sense perjudici de l'execució, podrà interposar directament recurs contenciós-administratiu davant l'òrgan competent en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la notificació, o publicació de l'acord, així com qualsevol altre que estimen convenients.

En Villalonga a 11 de gener de 2017.—El Alcalde, Enric Llorca Miñana.